

OBČINA DIVAČA
OBČINSKI SVET
Odbor za finance
Kolodvorska ulica 3a
6215 Divača

Divča, 23.3.2015

Z A P I S N I K

3. seje **Odbora za finance**, ki je potekala v ponedeljek, dne 23.3.2015 ob 18. uri, v prostorih Občine Divača, Kolodvorska ul. 3/a.

Prisotni člani odbora:

DOBRIVOJ SUBIĆ
DAMIJANA GUSTINČIČ
MIRJAM FRANKOVIČ FRANETIČ
URŠKA FLORJANČIČ
DRAGO ŠKAMPERLE

Ostali prisotni:

ALENKA ŠTRUCL DOVGAN – županja Občine Divača
VESNA PAVLOVČIČ – višja svetovalka za proračun in finance
ROMANA DERENČIN – višja svetovalka za družbene dejavnosti
TATJANA CERKVENIK – zapisničarka

DNEVNI RED :

1. **Pregled in potrditev zapisnika prejšnje seje odbora**
2. **Predlog Sklep o podaljšanju začasnega financiranja**
3. **Pravilnik o spremembah Pravilnika o plačah, plačilih za opravljanje funkcije in drugih prejemkih občinskih funkcionarjev, članov delovnih teles občinskega sveta, članov drugih občinskih organov in članov sveta krajevnih skupnosti Občine Divača ter o povračilih stroškov**
4. **Predlog Strategije financiranja društev, ki delujejo v javnem interesu in celodnevno izvajajo programe na območju občin Divača, Hrpelje-Kozina, Komen in Sežana v obdobju od leta 2015 do 2019**
5. **Predlog sklepa o izdaji soglasja k razporeditvi presežka prihodkov nad odhodki Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola dr. Bogomira Magajne Divača**
6. **Komunalni prispevek:**
 - **Predlog Odloka o spremembah Odloka o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Divača**
 - **Predlog Odloka o spremembah Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje PC Risnik v Občini Divača**
 - **Predlog Odloka o spremembah Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje Obrtno industrijske cone Divača**
7. **Predlog Sklepa o določitvi cene stavbnih zemljišč v občini Divača**
8. **Predlog Kodeksa ravnanja izvoljenih predstavnikov na lokalni ravni**
9. **Vprašanje in pobude**

Predsednik odbora g. Subič je pozdravil prisotne, ugotovil je sklepčnost in v nadaljevanju je predlagal potrditev predloženega dnevnega reda .

Člani odbora na predlagan dnevni red 3. seje Odbora za finance niso imeli pripomb.

Sprejet je bil

SKLEP: V predlagani vsebini je bil sprejet dnevni red 3. seje Odbora za finance .

1. TOČKA

Predsednik odbora je predlagal potrditev zapisnika prejšnje seje odbora.

Na predlagan zapisnik ni bilo pripomb.

Soglasno je bil sprejet

SKLEP: Potrdi se zapisnik 2. seje Odbora za finance v zapisani vsebini.

2. TOČKA

Strokovna služba Občine Divača ga. Pavlovčič je pojasnila predlog Sklepa o podaljšanju začasnega financiranja. Občine Divača za obdobje od 1.4.2014 do 30.4.2015. Županja Občine Divača je sprejela sklep o začasnem financiranju za prve 3 mesece (januar –marec 2015), ker pa v tem obdobju proračun Občine Divača za leto 2015 še ni sprejet, mora za nadaljnje začasno financiranje sprejeti Sklep Občinski svet. Predlog je , da se začasno financiranje podaljša še za 1 mesec ter, da se sprejeti Sklep objavi v Glasilu slovenskih občin.

SKLEP: V predlagani vsebini se sprejme Sklep o podaljšanju začasnega financiranja Občine Divača v obdobju od 1.4.2015 do 30.4.2015 in se ga predlaga v sprejem Občinskemu svetu.

3. TOČKA

Strokovna delavka Občinske uprave ga. Vesna je predstavila spremembe Pravilnika o plačah, plačilih za opravljanje funkcije in drugih prejemkih občinskih funkcionarjev, članov delovnih teles občinskega sveta, članov drugih občinskih organov in članov sveta krajevnih skupnosti Občine Divača ter o povračilih stroškov. Spremembe zajemajo:

- izplačila nagrad predsednikom krajevnih skupnosti - uskladitev z veljavno zakonodajo ki ureja navedeno področje;*
- izplačila nagrad članom Uredniškega odbora, kot posledična spremembe Statuta in Poslovnika, ki po novem Uredniški odbor šteje manj članov in ima samo odgovornega urednika;*
- izplačila nagrad članom in predsedniku Nadzornega odbora v zvezi opravljanja nadzorov;*
- izplačila nagrad članom Občinske volilne komisije, kjer se doda določilo, da se plačilo izvaja v skladu z veljavno zakonodajo.*

Člani odbor na predlagane spremembe niso imeli pripomb.

Soglasno je bil sprejet

SKLEP: V predlagani vsebini se sprejme Pravilnik o spremembah Pravilnika o plačah, plačilih za opravljanje funkcije in drugih prejemkih občinskih funkcionarjev, članov

delovnih teles občinskega sveta, članov drugih občinskih organov in članov sveta krajevnih skupnosti Občine Divača ter o povračilih stroškov in se ga predlaga v sprejem Občinskemu svetu.

4. TOČKA

Strokovna služba Občinske uprave ga .Derenčin je podrobneje predstavila predloženo gradivo - Predlog Strategije financiranja društev, ki delujejo v javnem interesu in celodnevno izvajajo programe na območju občin Divača, Hrpelje-Kozina, Komen in Sežana v obdobju od leta 2015 do 2019, predlog sklepa OS in postopek sodelovanja med občinami pri pripravi Strategije. Opozorila je tudi na povezavo z dokumentom Povzetek regijskih izvedbenih načrtov na področju socialnega varstva za obdobje 2014-2016, ki jih je Občinski svet obravnaval na svoji 3. seji z vidika podpore programom za otroke in mladino, ki so vključeni v prednostno področje. V razpravi so člani odbora soglašali z ugotovitvijo, da je društveno dejavnost potrebno podpreti in pomagati pri realizaciji zastavljenega društvenega programa, ki je pomemben za vse, še posebej pa za otroke in mladino ter ranljive skupine.

Ga. Gustinčič je predlagala, da se čim več teh dejavnosti pripelje na območje Občine Divača. oziroma, da se jih čim več uporabi.

Ga. Florjančič je menila, da bi morali pripraviti vsebinski plan po posameznih občinah

Ga. Frankovič Franetič je predlaga, da se predstavijo na Občinskem svetu in predstavijo svoje plane za Občino Divača.

Sprejet je bil naslednji

SKLEP: Odbor za finance soglaš s predlogom Strategije financiranja društev, ki delujejo v javnem interesu in celodnevno izvajajo programe na območju občin Divača, Hrpelje-Kozina, Komen in Sežana v obdobju od leta 2015 do 2019 in Občinskemu svetu predlaga sprejem predlaganega sklepa.

5. TOČKA

ga. Gustinčič je podala informacijo k predloženemu gradivu - predloga Sklepa o izdaji soglasja k razporeditvi presežka prihodkov nad odhodki Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola dr. Bogomira Magajne Divača. Ob zaključnem računu za leto 2014 so ugotovili presežek prihodkov nad odhodki. Skladno z zakonodajo je Svet zavoda sprejel sklep glede namembnosti ugotovitvenega presežka, da se ugotovljeni presežek sredstev nameni za posodobitev računalniške opreme računalniških programov in dokup pohištva za povečano število učencev. Ker o razporeditvi presežka prihodkov nad odhodki odloča ustanovitelj zavoda, se Občino Divača zaproša za izdajo navedenega soglasja.

Soglasno je bil sprejet

SKLEP: Odbor za finance soglaš s predlogom Sklepa o izdaji soglasja k razporeditvi presežka prihodkov nad odhodki Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola dr. Bogomira Magajna Divača in Občinskemu svetu predlaga sprejem predlaganega sklepa.

6. TOČKA

g. Felicjan je podal kratko obrazložitev k predlaganim aktom:

- Predlog Odloka o spremembah Odloka o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Divača*

- Predlog Odloka o spremembah Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje PC Risnik v Občini Divača
- Predlog Odloka o spremembah Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje Obrtno industrijske cone Divača

Pojasnil je stališče Odbora za gospodarstvo in okolje, ki ugotavlja, da je bilo v prejšnjem mandatnem obdobju premalo narejeno za spodbujanje gospodarstva v Občini Divača. Ena takih negativnih spodbud je tudi visoko določena odmera komunalnega prispevka za gospodarske objekte in visoke cene stavbnih zemljišč, predvsem v Poslovni coni Risnik. Ker bi želeli, da se to popravi, da se coni zapolnita, se predlaga spremembo vseh treh navedenih odlokov.

V nadaljevanju je županja prisotne informirala o pogovorih z predstavniki Banke, podjetja Primorje v stečaju v zvezi pogajanj nižanja cen zemljišč v obrtni coni Risnik. Pripravljene so nižati cene, poslali bodo ponudbe vendar morajo urediti predhodno potrditev banke.

g. Subič predlaga, da se v čim krajšem času organizira ogled podjetja Seven in obrtne cone Risnik, da se skliče sestanek s podjetniki občine Divača in predstavniki Skorša.

Potekala je krajša razprava, v kateri so člani odbora podali svoja stališča.

Soglasno je bil sprejet

SKLEP: Odbor za finance se je seznanil z vsebino predloga vseh treh Odlokov. Soglašajo znižanjem predlaganih faktorjev. Predlaga, da se s samim sprejetjem predlaganih odlokov počaka in da se točka umakne z dnevnega reda 4. redne seje OS ter uvrsti na dnevni red prihodnje seje sveta. Med tem časom se opravijo ogledi obeh obrtnih con v Divači, izvedejo se pogovori z podjetniki in možnimi investitorji, preveri se možnost nižanja določenih faktorjev (spremembe – uskladitve).

7. TOČKA

g. Felicjan je podal obrazložitev k predlogu Sklepa o določitvi cene stavbnih zemljišč v občini Divača. Predlagan sklep velja za nakup oziroma prodajo manjših delov zemljišč (za zaokroževanje), katerih vrednost je manjša od 10.000,00 €.

Občina Divača je razdeljena na 4 cone in ima določene cene zemljišč v vsaki coni. Po novi uredbi na dan 31.3.2014 se niža vrednost nepremičnin, in ugotovljeno je, da se v treh conah nižajo zemljišča. Na podlagi tega je podan predlog, da se tudi v četrti coni – v Divači sorazmerno zniža cena zemljišča. Cilj navedenega je, da se občanom, ki kupujejo koščke posameznih zemljišč za zaokroževanje parcele, prihrani stroške cenitve zemljišč.

Soglasno je bil sprejet

SKLEP: Odbor za finance soglašajo z predlogom Sklepa o določitvi stavbnih zemljišč v občini Divača v predlagani vsebini in ga predlaga v sprejem Občinskemu svetu.

8. TOČKA

Člani Odbora so predlagano besedilo Kodeksa ravnanja izvoljenih predstavnikov na lokalni ravni, ki ga je pripravila Skupnost občin Slovenije in ga predlagala v obravnavo in sprejem Občinskemu svetu posameznih občin v Sloveniji.

Soglasno je bil sprejet

SKLEP: Sprejme se Kodeks ravnanja izvoljenih predstavnikov na lokalni ravni v predlagani vsebini in se ga predlaga v sprejem Občinskemu svetu.

9. TOČKA

Vprašanja in pobude :

Predsednik odbora g. Subič je glede na spremenjen Poslovník občinskega sveta Občine Divača, podal obrazložitev postopka sprejemanja proračuna občine Divača za leto 2015.

Odbor za finance je v okviru te točke predlagal, da se člani Odbora seznanijo z proračunom Občine Divača za leto 2015.

V nadaljevanju je višja svetovalka za proračun in finance ga. Pavlovčič podala predstavitev celotnega dela proračuna Občine Divača za leto 2015.

Seja je bila zaključena ob 21. uri.

Zapisala:
TATJANA CERKVENIK, l.r

Predsednik odbora:
DOBRIVOJ SUBIĆ, l.r.